

MARKANT

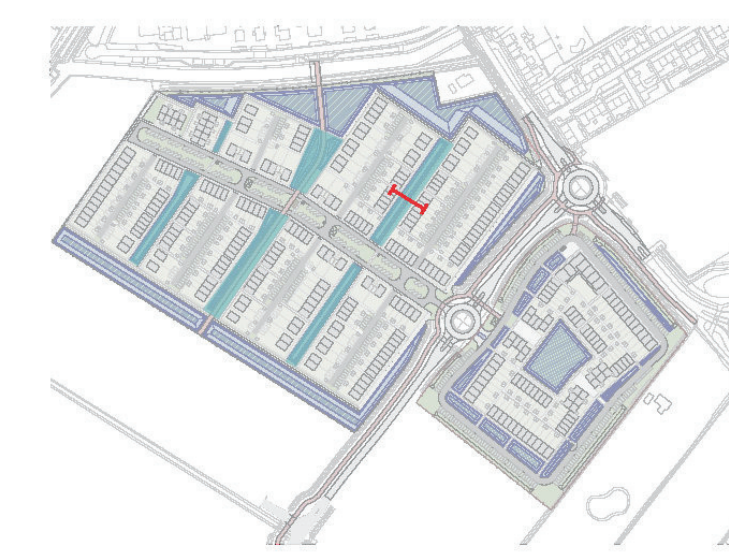



BURO LUBBERS
landschapsarchitectuur & stedenbouw

www.nieuwbouw-markant.nl



Woonstraten



Parkeerhoven



Kleinschaligheid en buurtgevoel



Spelen voor de deur



Ruimte voor speelelementen, wateropvang en biodiversiteit



Parkeren tussen de bomen in hofjes, bomen tussen parkeerplekken

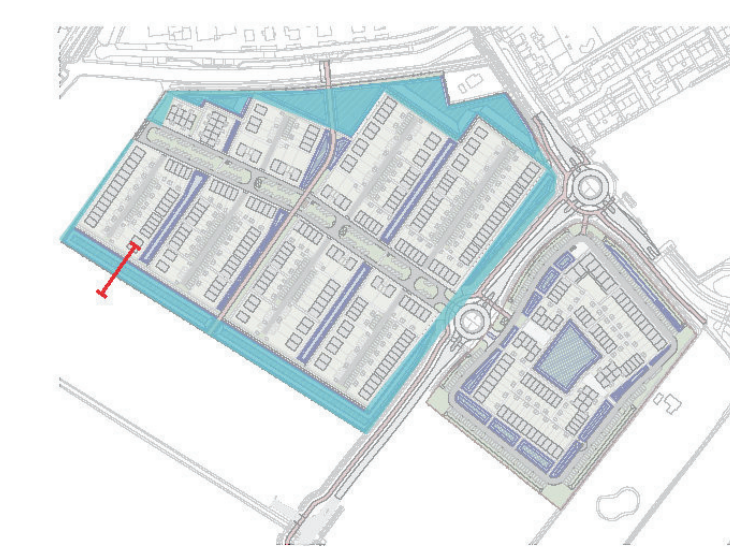


Minimaliseren verharding



Bergringen verstoppt achter groen hekwerk

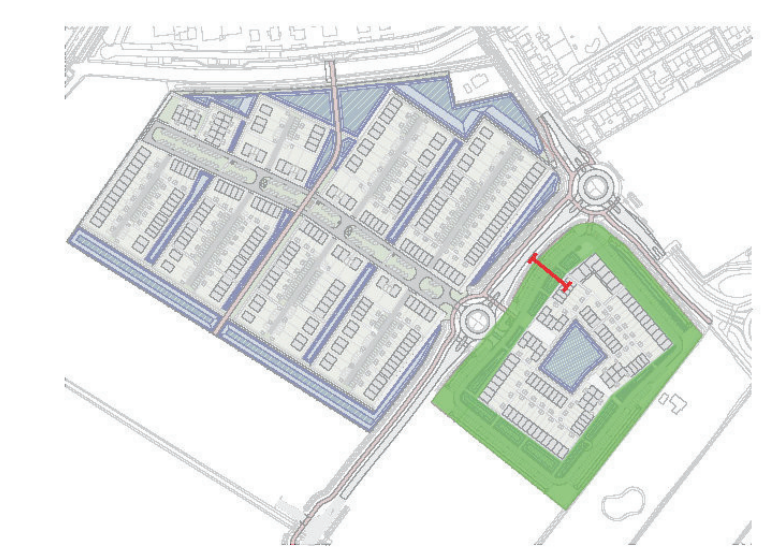
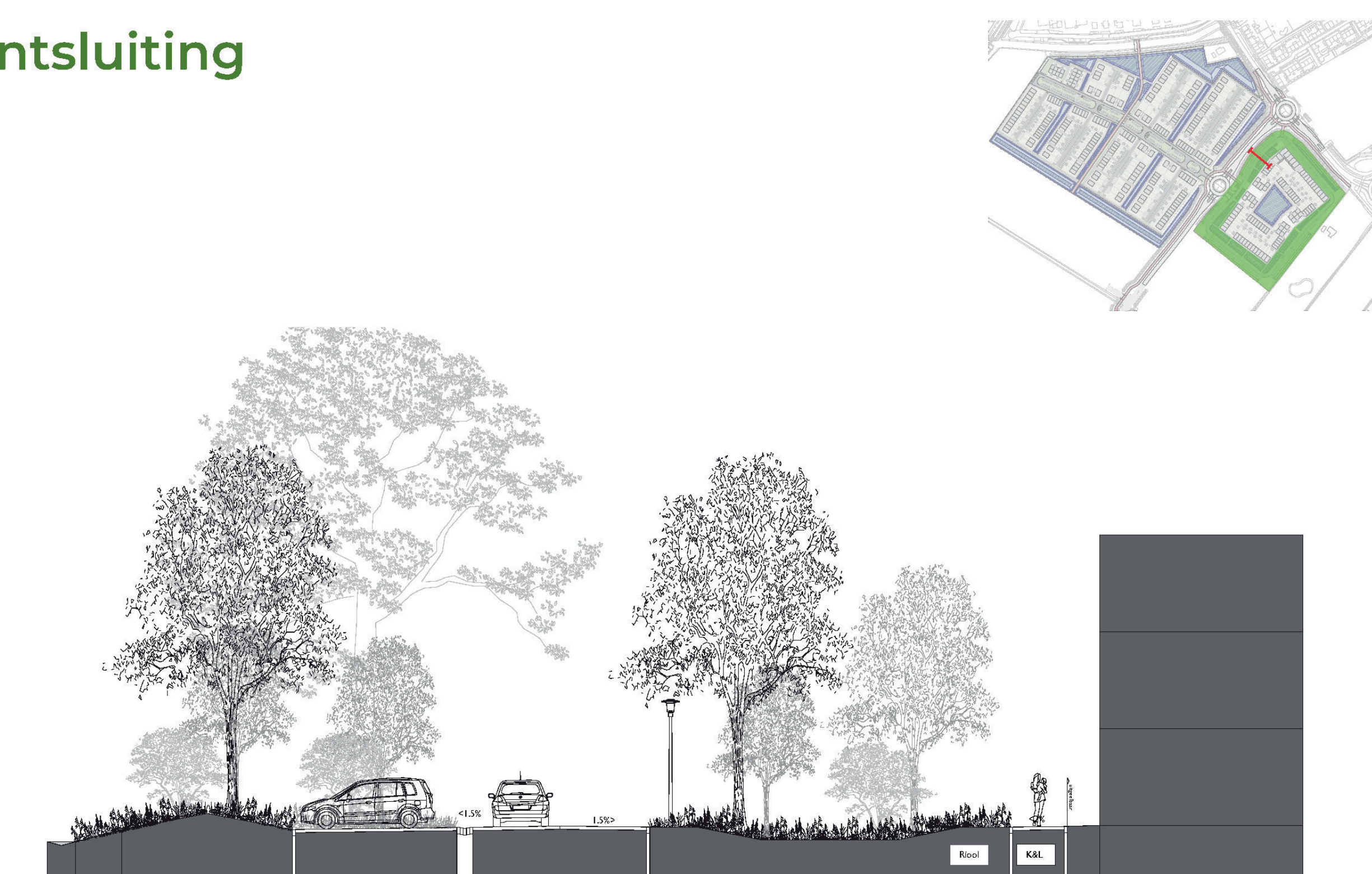
Groene zoom



Centraal hof



Ontsluiting



Beleving van het landschap vanuit de woning



Gebiedseigen beplanting zoals eizen en wilgen



Wonen aan de parkeerand, laagte vangt water



Autovrij hof met laagte voor waterberging



Ruimte voor buurtinitiatieven



Gemeenschappelijk gebruik



Ingeplant taai haalt auto's uit het zicht



Spuithaag ter plekke van agrarische gebieden



Wonen aan wadi





Impressie van Markvelden Noord met volgroeide bomen. Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend.

BURO LUBBERS
landschapsarchitectuur & stedenbouw



Aantal woningen	Categorie	Woningtype	Beukmaat (m)
28	Sociale huur	Hoek- en rijwoning	4,8
8	Middenhuur	Hoek- en rijwoning	4,5
5	Middenhuur	Hoek- en rijwoning	4,8
5	Middenkoop	Hoek- en rijwoning	4,2
4	Middenkoop	Hoek- en rijwoning	4,8
10	Dure koop	Hoek- en rijwoning	5,4
3	Dure koop	Hoekwoning	6
16	Dure koop	Twee onder een kap	6,3
2	Dure koop	Vrijstaand	6,6

